

# MĚSTSKÝ ÚŘAD MORAVSKÁ TŘEBOVÁ

## odbor životního prostředí

nám. T. G. Masaryka č. o. 29  
571 01 Moravská Třebová

Váš dopis zn.:

Ze dne: 11.03.2019

Naše značka: S MUMT 07838/2019/OZP9

Č. jednací: MUMT 11749/2019

Vyřizuje: Ing. Vladimír Čechal

Dle rozdělovníku

Tel.: 461 353 041

Fax: 461 353 074

E-mail: vcechal@mtrebova.cz

Datum: 11.04.2019

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Moravská Třebová, jako dotčený orgán příslušný podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 11.03.2019 podal

**Pardubický kraj, odbor majetkového stavebního řádu a investic, IČO 708 92 822, Komenského náměstí č. p. 125, Pardubice - Staré Město, 530 02 Pardubice 2** (dále jen "žadatel"),

ve věci:

**Modernizace infrastruktury speciálních škol a školských zařízení, Speciální ZŠ** (dále jen "záměr"),

v rozsahu projektové dokumentace pro stavební povolení, zpracovatel projektové dokumentace: Sinc s.r.o., IČO 288 14 878, Na Spravedlnosti 1533, 530 02 Pardubice, datum: 02/2019,

na pozemku st. p. 664, parc. č. 665/7 v katastrálním území Moravská Třebová, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu toto **koordinované závazné stanovisko** pro úseky, které jako dotčený orgán hájí:

### 1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### 2. Ochrana ovzduší

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3, § 12 odst. 1, 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

### 3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Při nakládání se stavebním odpadem bude dodržován, mimo jiné, Metodický návod odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů MŽP a pro nakládání s nimi, které vydalo Ministerstvo životního prostředí v srpnu 2018 (dále jen "MŽP").
- O odpadech vznikajících v průběhu realizace záměru povede původce odpadů evidenci odpadů a před provedením závěrečné kontrolní prohlídky stavby doloží odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Moravská Třebová doklady o předání odpadů oprávněným osobám

v rozsahu § 39 odst. 1 zákona o odpadech, a dále doklady o využití či odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní množství těchto druhů odpadů.

#### 4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

#### 5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

#### 6. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Dle ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona a § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, **je nutné dešťové vody z rekonstruované budovy bývalých garáží zasakovat.**

#### 7. Doprava na pozemních komunikacích

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

#### 8. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 2, 3-7 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

### Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 11.03.2019 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru. Podkladem pro vydání koordinovaného závazného stanoviska byla předložená projektová dokumentace záměru.

#### Popis záměru:

Záměr se nachází v k. ú. Moravská Třebová, konkrétně se jedná o pozemky s parc. č. 664 a 665/7.

V části "A - Rekonstrukce vstupu, hygienického zařízení a zázemí zaměstnanců speciálního pedagogického centra" bude provedena výměna podlahových krytin za nové PVC podlahy a keramickou dlažbu. Na stropěch bude osazen nový SDK podhled. Budou vyměněny všechny interiérové dveře, do kanceláří protihlukové. Hygienického zázemí bude kompletně přestavěno, budou vyměněny veškeré obklady, dlažby a sanita. V kuchyňce bude umístěna nová linka. Součástí rekonstrukce bude kompletní výměna elektroinstalace, výměna koncových prvků, dále přemístění ústředny a pojistkové skříně z chodby do prostoru stávajícího okna na WC, nové rozvody vody a kanalizace a výměna otopných těles.

V části "B - Tréninkový byt" bude provedeno zateplení celé přístavby, zazdění 1ks vrat, výměna dosud nevyměněných otvorových výplní. Nové podlahy, a osazení cvičných prvků pro praktickou výuku.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto **koordinované závazné stanovisko.**

**Odpadové hospodářství:**

- Městský úřad Moravská Třebová obdržel dne 11.03.2019 písemnou žádost o závazné stanovisko ke stavebnímu záměru, od uvedeného investora, pro potřeby vedení stavebního řízení dle stavebního zákona, v rámci žádosti o koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Moravská Třebová. Žádost byla doplněna všemi povinnými doklady potřebnými k posouzení uvedeného záměru, zejména kompletní projektovou dokumentací, s popisem postupů při nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby.
- Uvedené podmínky pro realizaci stavby jsou stanoveny v souladu s platnou legislativou odpadového hospodářství a vychází se zákona o odpadech, vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a z Metodických návodů MŽP.
- Podmínka, uvedená v pořadí jako první, je stanovena z důvodu zachování hierarchie způsobů nakládání s odpady a upřednostnění předcházení vzniku odpadů na základě ustanovení § 9a zákona o odpadech.
- Podmínka č. 2 byla stanovena pro zajištění kontroly skutečného nakládání s odpady během realizace záměru a plnění povinností původce ve smyslu ustanovení § 16 odst. 1 písm. g zákona o odpadech. Upozorňujeme, že čestné prohlášení zhotovitele stavby není akceptovatelným dokladem, tím je např. osvědčení vystavené oprávněnou osobou (provozovatelem koncového zařízení), jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek). Správní orgán požaduje předložit souhrn odpadů a originální vážní lístky a doklady o předání odpadů oprávněným osobám ve lhůtě dle znění podmínky, a to jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady dle § 39 odst. 1 zákona o odpadech a ověřování podaných hlášení o produkci a nakládání s odpady dle § 39 odst. 2 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu ve stavebním řízení z hlediska nakládání s odpady, v souladu s principem prevence v oblasti životního prostředí. Doklady o předání odpadů oprávněné osobě je třeba předložit v rozsahu dle zákona o odpadech, tedy s náležitostmi dle § 21 a přílohy č. 20 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
- Městský úřad Moravská Třebová, jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona o odpadech, posoudil žádost a doloženou projektovou dokumentaci z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.
- V předložené projektové dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady, které jsou v souladu se zákonem o odpadech, a z tohoto důvodu vydal orgán odpadového hospodářství souhlasné závazné stanovisko.

**Ochrana vod:**

- Na základě ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona a § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, bude zajištěno, aby dešťové vody ze stavby byly zasakovány do horninového podloží. Před vsakem doporučujeme dešťové vody zachytávat pro další využití.
- V této souvislosti upozorňujeme na následující zákonná ustanovení:
  1. Ustanovení § 6 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, zní: Stavby, z nichž odtékají srážkové vody, musí mít zajištěno jejich odvádění, pokud nejsou srážkové vody zadržovány pro další využití. Odvádění srážkových vod se zajišťuje přednostně zasakováním. Není-li možné zasakování (je nutné tuto skutečnost prokázat hydrogeologickým posudkem, jehož rozsah a výstupy stanoví ČSN 75 9010), zajišťuje se jejich odvádění do povrchových vod; pokud nelze srážkové vody odvádět samostatně, odvádí se jednotnou kanalizací.
  2. Ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona, zní, cituji: "Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání jsou stavebníci povinni zajistit vsakování nebo zadržování a odvádění srážkových vod v souladu se stavebním zákonem. Stavební úřad nesmí bez splnění těchto podmínek vydat stavební povolení nebo rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o povolení změn stavby před jejich dokončením, popřípadě kolaudační souhlas ani rozhodnutí o změně užívání stavby."

**Upozornění:****1. Ochrana ovzduší**

- Možným zdrojem znečišťování ovzduší bude případná prašnost z realizace záměru. Důrazně doporučujeme dodržení všech opatření ke snížení tohoto druhu znečišťování ovzduší (aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachovými částicemi, např. používat ochranné sítě

nebo textile, mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal, při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů, pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace atd.). Při realizaci předchozích záměrů v intravilánu města orgán ochrany ovzduší zaznamenal stížnosti obyvatel na nadměrné znečišťování ovzduší prachovými částicemi.

## 2. Odpadové hospodářství

- Seznam odpadů, které vzniknou realizací záměru, nebyl kompletní. Mimo skupinu odpadu č. 17 - Stavební a demoliční odpady budou např. vznikat i odpady skupiny č. 15 - Odpadní obaly a skupiny č. 08 - Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot atd. Při předložení další žádosti o koordinované závazné stanovisko je nutné tento seznam vzniklých odpadů více zpřesnit a rozšířit.
- Upozorňujeme na povinnost striktního dodržení hierarchie nakládání s odpady, kterou řeší § 9a zákona o odpadech (předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití odpadů, odstranění). Odstranění odpadů na skládce je možné pouze v případě, že není možný jiný způsob nakládání s odpadem.

### **Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku není možné odvolání. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Odvolání je možné až proti případnému rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Báča  
vedoucí odboru životního prostředí

### **Rozdělovník:**

1. Pardubický kraj, odbor majetkového stavebního řádu a investic, IDDS: z28bwu9  
sídlo: Komenského náměstí č. p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
2. Městský úřad Moravská Třebová, odbor výstavby a územního plánování,  
sídlo: nám. T. G. Masaryka č. p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1
3. Městský úřad Moravská Třebová, úřad územního plánování,  
sídlo: nám. T. G. Masaryka č. p. 32/29, Město, 571 01 Moravská Třebová 1